

Số: 99/SDV-KTTC

Đồng Nai, ngày 11 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SDV
 - Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 01, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 0251 8890888
 - Fax: 0251 8890199
 - E-mail: sdv@sonadezi-sdv.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Nghị quyết số 05/NQ-SDV-HĐQT ngày 11/02/2026 về việc Thông qua việc ký kết các hợp đồng và giao dịch giữa Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi với người có liên quan, với nội dung và giá trị theo Bảng tổng hợp các hợp đồng giữa Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (SDV) và người có liên quan đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 11/02/2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /s/

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố

Người đại diện theo pháp luật ~~tr~~
TỔNG GIÁM ĐỐC


Trần Anh Dũng

Số: 05 /NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 11.. tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Bảng tổng hợp phiếu lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị công ty số 04/SDV-PLYK ngày 09/02/2026 về việc thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc ký kết các hợp đồng và giao dịch giữa Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi với người có liên quan, với nội dung và giá trị theo Bảng tổng hợp các hợp đồng giữa Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (SDV) và người có liên quan đính kèm.

Điều 2. Tổng giám đốc chịu trách nhiệm triển khai việc giao dịch với các tổ chức có liên quan nêu trên; báo cáo kết quả ký kết hợp đồng và công bố thông tin theo quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HĐQT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Lương Minh Hiền

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC HỢP ĐỒNG GIỮA CÔNG TY CP DỊCH VỤ SONADEZI (SDV)
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

Đính kèm Nghị quyết số 05/NQ-SDV-HĐQT ngày ..11../02/2026

Stt	Người có liên quan	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng
1	Thông qua việc ký hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty CP Sonadezi Châu Đức	Hợp đồng “Lập Báo cáo công tác bảo vệ môi trường Khu đô thị Châu Đức năm 2026”	Khoảng 11.154.240 đồng (bao gồm thuế GTGT 8%) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.
		- Hợp đồng “Lập Báo cáo công tác bảo vệ môi trường Khu công nghiệp Châu Đức năm 2026”.	Khoảng 79.923.888 đồng (Bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.
2	Thông qua việc ký hợp đồng với người có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT – Ông Phạm Trần Hòa Hiệp và thành viên HĐQT - Ông Trần Văn Giàu là Công ty CP Sonadezi An Bình	Hợp đồng “Lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường Khu Dân cư An Hòa 2 năm 2026”	Khoảng 28.553.800 đồng (chưa bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.
		Hợp đồng “Lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường Nhà máy sản xuất bê tông Châu Đức năm 2026”.	Khoảng 24.365.000 đồng (chưa bao gồm Thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.
		Hợp đồng “Lập Báo cáo công tác bảo vệ môi trường Khu công nghiệp Suối Tre năm 2026”	Khoảng 154.631.400 đồng (chưa bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Stt	Người có liên quan	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng
3	Thông qua việc ký hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty CP Sonadezi Long Bình	Hợp đồng “Lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường KCN Biên Hòa 2, KCN Gò Dầu, KCN Xuân Lộc, KCN Thạnh Phú và CCN Tân Hiệp năm 2026”	Khoảng 623.018.088 đồng (đã bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.