

Số: 827/SNZ-QTTH

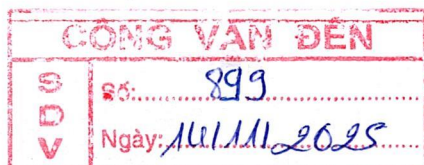
Đồng Nai, ngày 14 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.



1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3600335363 đăng ký lần đầu ngày 01/7/2016 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai. Đăng ký thay đổi lần thứ 06, ngày 07/10/2025.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Đường 1 Khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.

- Điện thoại: 0251.8860561/562

Fax: 0251.8860573

Email: contact@sonadezi.com.vn

Website: www.sonadezi.com.vn

- Mối quan hệ với công ty đại chúng: Công ty mẹ.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

2.1. Họ và tên người nội bộ: Lương Minh Hiền

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Mối liên hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Bà Lương Minh Hiền là thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.

2.2. Họ và tên người nội bộ: Phạm Trần Hòa Hiệp

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Mối liên hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Phạm Trần Hòa Hiệp là người được ủy quyền công bố thông tin của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.

3. Mã chứng khoán giao dịch: SDV

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có đảm bảo nêu tại mục 3: Chưa lưu ký cổ phiếu SDV.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 1.000.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 20%

6. Số lượng cổ phiếu nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 1.000.000 cổ phiếu.

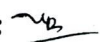
7. Giá trị giao dịch dự kiến (theo mệnh giá): 10.000.000.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 2.000.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 20%.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ.

10. Phương thức giao dịch: Giao dịch trực tiếp với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

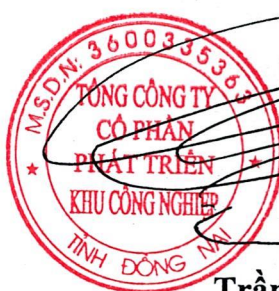
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 14 /11/2025 đến khi hết thời hạn theo phương án phát hành của Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

Nơi nhận: 

- Như trên;

- Lưu: VT, QTTH.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Hải